

**CORRESPONDE:
EXPTE. N° 0111/14**

VISTO:

Que vecinos de la ciudad cabecera requieren la construcción de la obra de red cloacal domiciliaria con el fin de mejorar su calidad de vida; y

CONSIDERANDO:

Que este Honorable Concejo Deliberante, conjuntamente con la Dirección de Obras Públicas Municipal, ha realizado un estudio integral de las necesidades de la obra que nos ocupa.

Que la obra requerida constituirá un beneficio para los vecinos, siendo la red cloacal domiciliaria un servicio esencial, que permitirá mejorar la calidad de vida en esos sectores.

POR TODO ELLO, el **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**, en uso de facultades que le son propias, dicta la siguiente:

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar la obra de red cloacal ===== domiciliarias en las siguientes calles:

- 9 de Julio entre El Gaucho y Martín Fierro (vereda impar)
- Gabino Ezeiza entre Avda. Casal Varela y Lequerica (vereda par)
- Scarvaglionni entre Sarmiento y Belgrano (vereda par)
- Belgrano entre Piedrabuena y Mosovich (vereda par)

ARTICULO 2º) Declárase de utilidad pública y pago obligatorio la obra cuya autorización se ===== dispone en el Artículo 1º de la presente Ordenanza, la cual se llevará a cabo por el sistema de obra por administración, previsto en la Ley Orgánica Municipal, Ordenanza General y demás normas de aplicación en la materia.

ARTICULO 3º) Dentro del plazo de cinco (5) días contados desde la promulgación de ésta ===== Ordenanza, el Departamento Ejecutivo dispondrá la apertura del Registro de Oposición por el término de diez (10) días hábiles.-

ARTICULO 4º) El costo de la obra será el monto equivalente al valor de cuatro (4) bolsas de ===== Cemento Portland Normal, en comercio minorista local, por metro lineal de frente de red cloacal a ejecutarse, siendo responsable del pago los propietarios, usufructuarios, poseedores a título de dueño o tenedores precarios de los respectivos lotes.-

ARTICULO 5º) El Departamento Ejecutivo notificará en forma fehaciente a cada obligado el ===== monto de la obra a su cargo, el que tendrá desde entonces quince (15) días corridos para optar por alguna de las siguientes modalidades:

- a. Al contado, con el descuento del 20% (veinte por ciento)
- b. En doce (12) cuotas mensuales, iguales y consecutivas que representen en su totalidad el valor resultante de la obra.
- c. Hasta en 24 cuotas mensuales y consecutivas, estableciéndose un interés de financiación del 12% directo.
- d. Los casos especiales que por distintas circunstancias o razones requieran otros planes de pago se evaluará su situación socio económica, determinando el Departamento Ejecutivo la cantidad de cuotas.

La financiación se establecerá en función de la ampliación de las mismas conforme el inciso c.

En todos los casos las cuotas vencerán los días 19 de cada mes, y el atraso en el pago de las cuotas dará lugar al Departamento Ejecutivo a aplicar un interés resarcitorio.

Asimismo, la falta de pago de la obra y/o cuotas convenidas dará lugar al Departamento Ejecutivo a iniciar la ejecución judicial por la vía de apremio.

ARTICULO 6º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo, demás que corresponda, dése al ===== Registro Oficial y oportunamente, archívese.-

SALA DE SESIONES, 28 de Agosto de 2014.-