

\*

2022 – Año del 40º Aniversario de la Gesta de Malvinas

**CORRESPONDE:**  
**EXPTE. N° 0264/22**

**VISTO:**

El Expediente N° 2007/2022, mediante el cual la Oficina de Catastro Municipal, dependiente de la Dirección de Obras Públicas, solicita excepción a la Ordenanza N° 1165/92; y

**CONSIDERANDO:**

Que se eleva proyecto de mensura, unificación y nueva división de parcelas, para la futura construcción de viviendas.

Que según informa la dependencia citada, la solicitud de excepción se origina al momento de subdividir el macizo comprendido entre las calles Sarmiento, Belgrano, Chaco y Mendoza, de la localidad de El Perdido.

Que la Ordenanza N° 1165/92, fija una superficie mínima de 300 m<sup>2</sup> y 12 mts. de frente.

Que la división que nos ocupa generaría parcelas con frentes y superficies que no cumplen con la exigencia de la norma precitada.

Que es facultad del Departamento Deliberativo, otorgar la excepción requerida.

**POR TODO ELLO**, el **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**, en uso de facultades que le son propias, dicta la siguiente:

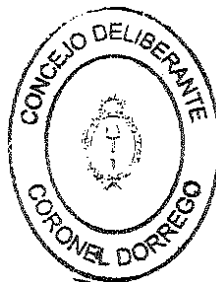
**ORDENANZA:**

**ARTÍCULO 1º)** Exceptúase del cumplimiento del Artículo 11º) de la Ordenanza N° 1165/92, para la subdivisión del lote identificado catastralmente como Circ. 9 – Secc. A – Manz. 1 – Parcelas 4, 5 y 6, de la localidad de El Perdido.-

**ARTÍCULO 2º)** Comuníquese al Departamento Ejecutivo, demás que corresponda, dése al Registro Oficial y oportunamente, archívese.-

SALA DE SESIONES, 10 de noviembre de 2022.-

María Alicia Jalle  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
H. CONCEJO DELIBERANTE



Alejandro Gabriel Zorzano  
PRESIDENTE  
H. CONCEJO DELIBERANTE

REGISTRADA BAJO EL NÚMERO: 4312/22